



ACTA SESIÓN EXTRAORDINARIA N°11/2025  
CONCEJO MUNICIPAL PERIODO 2024-2028

En Cabrero, a 27 de junio de 2025 y siendo las 12:30 horas, se da inicio a la Sesión en dependencias del Auditorio de la Biblioteca Municipal de Cabrero, con la asistencia de los concejales: Michael Esparza Figueroa, Sebastián Guenante Arancibia, Mauricio Rodríguez Rivas, Jorge Hernández Gutiérrez, Pedro Esparza Zavala y Miguel San Martín Sánchez. Preside la Sesión el Alcalde Yusef Sabag Araneda. Actúa como Secretaria y Ministra de Fe del Concejo, Sofía Reyes Pilsner, Secretaria Municipal; se encuentra presente la Secretaria Técnico del Concejo, Yomara Carrillo Tapia, Directora SECPLAN y el Asesor Jurídico, Abogado Eric Fuentes Arriagada.

**Tabla:**

1. Solicitud de Transferencia de Patente de Alcoholes correspondiente a RESTAURANT Letra C-1; para su aprobación.
2. Solicitud de Transferencia de Patente de Alcoholes correspondiente a RESTAURANT DIURNO y NOCTURNO Letra C-1; para su aprobación.
3. Presentación de planilla para la RENOVACIÓN DE PATENTES DE ALCOHOL, 2° SEMESTRE Año 2025.

**1. Solicitud de Transferencia de Patente de Alcoholes correspondiente a RESTAURANT Letra C-1; para su aprobación.**

**Sr. Pdte.** da la bienvenida al director de Administración y Finanzas, Marco Bucarey Zagal y a la Jefa de Rentas y Patentes, Jenniffer Herrera Cabezas, a continuación cede la palabra a director de Administración y Finanzas. **Director DAF** primero quiere dar las gracias por la oportunidad de generar esta sesión extraordinaria para poder ver estas materias que son importantes para los contribuyentes de esta comuna, la primera corresponde a la solicitud de Transferencia de Patente de Alcoholes correspondiente a RESTAURANT Letra C-1, el contribuyente es NORMA INÉS CERDA AGUILERA, Rut 12.766.561-3, ROL 40012-4, dirección comercial Río Claro N°05 Cabrero, clasificación RESTAURANT Letra C-1, al nuevo contribuyente INVERSIONES HERMANOS BROOK'S SPA, Rut 78.062.887-1, se mantiene el mismo rol, la misma dirección y la misma categoría.

**Sr. Pdte.** da las gracias a director de Administración y Finanzas, a continuación ofrece la palabra a señores concejales, no habiendo consultas pasan a la votación. **Conc. Michael Esparza** aprueba. **Conc. Rodríguez** aprueba. **Conc. Hernández** aprueba. **Conc. Guenante** aprueba. **Conc. San Martín** aprueba. **Conc. Pedro Esparza** aprueba. **Sr. Pdte.** aprueba. **El H. Concejo Municipal aprueba por acuerdo unánime la solicitud de TRANSFERENCIA DE PATENTE DE ALCOHOL DE RESTAURANT, Letra C-1, Rol 40012-4 de la contribuyente NORMA INÉS CERDA AGUILERA, Rut 12.766.561-3, con domicilio comercial en Río Claro N°05 de Cabrero, al nuevo contribuyente INVERSIONES HERMANOS BROOK'S SPA, Rut 78.062.887-1, con domicilio comercial en Río Claro N°05 de Cabrero, tal como fue presentado a través de Oficio N°394 de fecha 26.06.2025 y expuesta por el Director de Administración y Finanzas.** (Acuerdo N°113 del 27.06.2025).-

**2. Solicitud de Transferencia de Patente de Alcoholes correspondiente a RESTAURANT DIURNO y NOCTURNO Letra C-1; para su aprobación.**

**Sr. Pdte.** cede la palabra al director de Administración y Finanzas, Marco Bucarey Zagal. **Director DAF** indica que la solicitud de Transferencia de Patente de Alcoholes correspondiente a RESTAURANT DIURNO y NOCTURNO, Letra C-1, la contribuyente es BLANCA ANDRADES MARTÍNEZ, Rut 5.914.953-9, rol 40069-4, dirección José María Echeverría N°69 Monte Águila, clasificación RESTAURANT DIURNO y NOCTURNO, Letra C-1, el nuevo contribuyente es JORGE CHAVARRÍA ANDRADES, Rut 9.755.526-5, se mantiene el rol, la dirección y la misma clasificación, por lo que se solicita su aprobación.

**Sr. Pdte.** da las gracias a director de Administración y Finanzas, a continuación ofrece la palabra a señores concejales, no habiendo consultas pasan a la votación. **Conc. Guenante** aprueba. **Conc. San Martín** aprueba. **Conc. Pedro Esparza** aprueba. **Conc. Michael Esparza** aprueba. **Conc. Rodríguez** aprueba. **Conc. Hernández** aprueba. **Sr. Pdte.** aprueba. **El H. Concejo Municipal aprueba por acuerdo unánime la solicitud de TRANSFERENCIA DE PATENTE DE ALCOHOL DE RESTAURANT DIURNO y NOCTURNO, Letra C-1, Rol 40069-4 de la contribuyente BLANCA ANDRADES MARTINEZ, Rut 5.914.953-9, con domicilio comercial en José María Echeverría N°69 Monte Águila, al nuevo contribuyente JORGE CHAVARRÍA ANDRADES, Rut 9.755.526-5, con domicilio comercial en José María Echeverría N°69 Monte Águila, tal como fue presentado a través de Oficio N°395 de fecha 26.06.2025 y expuesta por el Director de Administración y Finanzas.** (Acuerdo N°114 del 27.06.2025).-

**3. Presentación de planilla para la RENOVACIÓN DE PATENTES DE ALCOHOL, 2° SEMESTRE Año 2025.**

**Sr. Pdte.** cede la palabra al director de Administración y Finanzas, Marco Bucarey Zagal. **Director DAF** indica que de acuerdo a la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades y Ley N°19.925 sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas, señalado en su artículo 65 letra o) y a la vez en la Ley N°3.063 del año 1979, se solicita al Concejo Municipal la aprobación de la renovación de las patentes correspondientes al segundo semestre año 2025. Respecto de la totalidad de las patentes que se presentaron va a dejar a la Jefa de Rentas y Patentes para que haga mención al detalle. **Jefa Rentas y Patentes** indica que de acuerdo a todas las reuniones de comisión que tuvieron son 161 contribuyentes que cumplieron con los requisitos para el proceso de renovación del segundo semestre de las patentes de alcoholes, lamentablemente tienen tres contribuyentes, agotaron todas las instancias, pero desgraciadamente no pudieron cumplir, dos que no se presentaron y lamentablemente uno que no cumplía con todos los requisitos, así es que hay tres que no

cumplen y cuatro de las patentes que van a ser consideradas dentro de las transferencias, que son las que se aprobaron anteriormente y que también se informa en la planilla que se adjunta a continuación:

N°	ROL	RUT	NOMBRE	DIRECCIÓN COMERCIAL	COD	CLASIFICACIÓN
1	40001	07957333-7	IGOR MARX OYARZUN HADI	O'HIGGINS S/N	C 1	RESTAURANTE
2	40002	076467526-6	COMERCIAL BANCO VIEJO CÍA. LTDA.	GENERAL CRUZ 600	A 1	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
3	40003	011574396-1	GALAZ MORALES JUANA ELENA	CAMINO LOMAS DE ANGOL KM.0.5	C 1	RESTAURANTE
4	40004	007400953-0	BASTIAS CORNELY RODRIGO ALEJANDRO	KM.480 PANAMERICNA SUR VARIANTE	C 1	RESTAURANTE
5	40007	010548555-7	CESAR PEREZ ROJAS	AVDA.VIAL 281	C 1	RESTAURANTE
6	40008	013928566-2	ANDREA NAVARRO MORALES	GENERAL CRUZ 697	A 1	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
7	40009	010867090-8	IVAN EDUARDO RUBILAR SANDAÑA	MEMBRILLAR 30-A	A 1	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
8	40010	009827833-8	SILVA ACUÑA ALFREDO	LOS ALMENDRALES 59	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
9	40021	015194618-6	CARLOS ENRIQUE VARGAS DIAZ	JOSE MARIA ECHEVERRIA 93	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
10	40029	009681830-0	CASTILLO CASTILLO SILVIA ROSA	CHARRUA S/N	C 1	RESTAURANTE
11	40031	011776837-6	LUZ OLAYA ACUÑA MUÑOZ	LOS COPIHUES 335	A 1	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
12	40032	004699629-1	YAÑEZ SAEZ GLADYS I.	MANUEL .PALACIOS 354	C 1	RESTAURANTE
13	40034	076660295-9	COMERCIAL JAMAICA SPA	ARTURO PRAT 393	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
14	40035	008806552-2	ARANEDA SAAVEDRA MARIA	LOS COPIHUES - JARDINES DEL ALTO 14	F 1	EXPENDIDO DE CERVEZAS Y SIDRAS
15	40039	003570967-3	PARADA PINELA OLGA	TUCAPEL 100	C 1	RESTAURANTE
16	40042	011147875-9	ARRIAGADA LOPEZ MARITZA DEL C.	AVENIDA LAS FLORES 120	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
17	40043	017217501-5	KAREN SOLEDAD IBACACHE GODOY	HIJUELA PUNTA DIAMANTE LOTE N°100	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
18	40046	017570465-5	ALEJANDRA FILOMENA SOTO FAUNDEZ	ZAÑARTU 140	B 1	HOTEL Y ANEXOS HOTELES
19	40047	017570465-5	ALEJANDRA FILOMENA SOTO FAUNDEZ	ZAÑARTU 140	C 1	RESTAURANTE
20	40051	011580228-3	SEPVLEDA FLORES MONICA DEL C.	LOS GUINDOS 277	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
21	40054	013605178-4	JIMENAS DEL C. FARIAS PINO	CHILLANCITO S/N	P 1	SUPERMERCADO
22	40057	006469183-K	RIVAS GODOY ROSA	ZAÑARTU 490	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
23	40060	006415429-K	GOMEZ MEDINA DOMINGA	CAUPOLICAN 45	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
24	40063	016263916-1	MARIA CAROLINA MORALES ANABALON	PABLO NERUDA 162	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
25	40065	008021642-4	RAUL SEBASTIAN ABDALA CASTILLO	CARLOS VIEL 95	C 1	RESTAURANTE
26	40071	010690987-3	GARCIA RIVAS SERGIO	RIO CLARO 294-C	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
27	40073	004080094-8	ESPARZA PRADENAS FLOR	JOSE MARIA ECHEVERRIA 80	C 1	RESTAURANTE
28	40075	006475755-5	MUÑOZ ORTEGA JOSE	DIAGONAL NORTE 74	C 1	RESTAURANTE
29	40082	009443278-2	REBOLLEDO CUEVAS GLORIA	LOS OLMOS 33	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
30	40083	004716511-3	BELTRAN BOBADILLA MARIA	JOSE MARIA ECHEVERRIA 145	C 1	RESTAURANTE
31	40087	076316259-1	COMERCIAL HERNANDEZ S.A.	RIO CLARO 294	P 1	SUPERMERCADO
32	40089	008653003-1	MUÑOZ LAVADOS ORIANA SOLEDAD	ARTURO PRAT 350	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
33	40094	008272630-6	LUIS GONZALO BASTIAS CORNELY	KM.480 PANAMERICNA SUR 480	C 1	RESTAURANTE
34	40096	009518113-9	RIQUELME MATUS DOMINGA D.CARMEN	LAS PERLAS 670	C 1	RESTAURANTE
35	40098	010814490-4	LILIANA ABDALA GUTIERREZ	AHUMADA 173	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
36	40099	007322069-6	CABEZAS CIFUENTES AIDA	CHILLANCITO S/N	C 1	RESTAURANTE
37	40100	004384923-9	TOLOZA TOLOZA RUPERTO MARIO	ZAÑARTU 445	C 1	RESTAURANTE
38	40101	011670410-2	KARIN PAOLA GOMEZ ARANCIBIA	KM.480 PANAMERICNA SUR 480	C 1	RESTAURANTE
39	40112	006475755-5	MUÑOZ ORTEGA JOSE	DIAGONAL NORTE 74	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
40	40116	006601949-7	CASTILLO RIVERA ERNA	CHARRUA S/N	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
41	40118	015811243-4	GATICA QUINTEROS ESTRELLA L.	KM.480 PANAMERICNA SUR S/N	C 1	RESTAURANTE
42	40119	009748760-K	NAVARRETE DELGADO FREDY	GENERAL CRUZ 496	C 1	RESTAURANTE
43	40122	008606912-1	JUAN ELIAS BURGOS MUÑOZ	GALVARINO 160	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
44	40124	005917118-6	SANDOVAL ESPARZA MARIA	AVDA.VIAL 555	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
45	40126	076378680-3	SOCIEDAD HOSTERIA LAS MARIAS	KM.476- RUTA 5 SUR KM.476	C 1	RESTAURANTE
46	40127	013135796-6	MAURICIO ORLANDO VEGA CORTES	AVDA.LAS FLORES 21	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
47	40129	012322515-5	JULIA ISABEL MUÑOZ VALENZUELA	GENERAL CRUZ 130	C 1	RESTAURANTE
48	40131	077282831-4	MORALES, MORALES COMPAÑÍA LTDA.	ZAÑARTU 95 LOCAL 116	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
49	40133	012140289-0	PAOLA RIQUELME LARA	AVDA EL BOSQUE 40 VILLA ESPERANZA	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
50	40135	007082805-7	BETANZO MELO GABRIEL	CAMINO A QUINEL S/N	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
51	40139	006307356-3	FRANCISCO VALVERDE CIFUENTES	LOS ENCINOS SITIO C	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
52	40142	004537646-K	CORNELY GRANDON HERTA	SALTO DEL LAJA KM.485	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
53	40146	012804278-4	CAROLINA YESENIA ORQUERA GODOY	AVDA.VIAL 283	C 1	RESTAURANTE
54	40147	010424440-8	MONTOYA PANNES JULIO G.	LA ALAMEDA 17	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
55	40148	008915771-4	HEREDIA MUÑOZ RAQUEL	MARTINEZ DE ROZAS S/N	C 1	RESTAURANTE
56	40149	007322069-6	CABEZAS CIFUENTES AIDA	CHILLANCITO S/N	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
57	40150	076855980-5	SOC. DIST. ALIMENTOS FRIGORIFIGOS LTDA	RIO CLARO 120	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
58	40154	012804278-4	CAROLINA YESENIA ORQUERA GODOY	AVDA.VIAL 283	C 1	RESTAURANTE
59	40156	008382769-6	FAUNDEZ SANDOVAL VICTOR	ARTURO PRAT 362	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
60	40159	010297476-k	MIRIAM JACQUELINE MEDINA BILBAO	PASAJE 02 COLO COLO S/N CHARRUA	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
61	40160	006415429-K	GOMEZ MEDINA DOMINGA	CAUPOLICAN 45	C 1	RESTAURANTE
62	40162	009553134-2	NOVOA ANRIQUEZ LUIS RUPERTO	LAS CAMELIAS 33	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
63	40165	015195262-3	BLANCA REIMUNDA OLATE ALVAREZ	SAN MARTIN 6	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
64	40166	013799794-0	GUIDO ANDRES REYES MENDOZA	LAS VIOLETAS 620	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
65	40167	077015730-7	GERARDO MUÑOZ FLORES Y CIA. LTDA.	RIO CLARO 630	P 1	SUPERMERCADO
66	40169	008928586-0	CARRASCO LLEBUL GONZALO HECTOR	Guacolda 02	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
67	40170	013383911-9	ORELLANA MORA ANA LUISA	PASAJE N° 02 -VILLA PRIMAVERA 10	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
68	40176	009321954-6	ZUÑIGA QUIJON SERGIO	LOS OLMOS 38	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
69	40181	077015730-7	GERARDO MUÑOZ FLORES Y CIA. LTDA.	RIO CLARO 630	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
70	40185	004537646-K	CORNELY GRANDON HERTA	SALTO DEL LAJA KM.485	C 1	RESTAURANTE
71	40187	015811243-4	GATICA QUINTEROS ESTRELLA L.	EX RUTA 5 SUR KM. 480 S/N	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
72	40189	076725069-K	DISTRIBUIDORA LA PREVIA SPA	TUCAPEL N° 207	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
73	40199	009757233-K	ACUÑA PARADA YOLY LUZ	AVDA.LAS FLORES 85	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
74	40204	012978768-6	INGRID DEL CARMEN SEGUEL FIGUEROA	TUCAPEL 8	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
75	40206	011147875-9	ARRIAGADA LOPEZ MARITZA DEL C.	AVENIDA LAS FLORES 120	C 1	RESTAURANTE
76	40208	004784955-1	PADILLA BOBADILLA MARGARITA	ANIBAL PINTO 599	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
77	40209	006181549-K	GONZALEZ ESPINOZA IDA DEL C.	ZAÑARTU 151	C 1	RESTAURANTE
78	40210	006181549-K	GONZALEZ ESPINOZA IDA DEL C.	ZAÑARTU 151	B 2	CASAS DE PENSION O RESIDENCIALES
79	40211	081537600-5	RENDIC HERMANOS S.A.	GENERAL CRUZ 380	P 1	SUPERMERCADO
80	40213	004724226-6	GUTIERREZ ARANEDA HECTOR M.	ZAÑARTU 555	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
81	40216	004214269-7	AMBIADO MELGAREJO OLGA DEL C.	GENERAL CRUZ 164	C 1	RESTAURANTE
82	40227	011959969-5	AVILA MENDOZA BELLAMIR A.	PASAJE 02 CASA 9 09	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
83	40228	010700278-2	ROSA ACUÑA REYES	EL BOSQUE 06 VILLA ESPERANZA	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
84	40229	009599067-3	CABEZAS ULLOA MARGARITA DEL C.	TUCAPEL 367	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
85	40232	007064232-8	ARIAS TORRES JORGE R.	DELFIN MUÑOZ 101	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
86	40233	006687834-1	MUÑOZ ZAPATA MAXIMO DEL C.	ESMERALDA 218	P 1	SUPERMERCADO
87	40236	009851490-2	ECHEVERRIA ROSAS PATRICIO A.	CAMINO CABRERO-MTE AGUILA. KM.1	O 1	SALONES DE BAILE O DISCOTECAS
88	40239	015953480-4	ACUÑA CID TERESA JESÚS	ARTURO PRAT 515	A 1	DEPOSITO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS
89	40241	016528598-0	FLOR ELOISA ARROYO SALAZAR	SAN MARTIN SITIO N°3 MANZANA D	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS

90	40242	076226550-8	SOC COMERCIAL JAYLU LIMITADA	AHUMADA 191	P 1	SUPERMERCADO
91	40245	009752958-2	ROMERO ROA SERGIO OSVALDO	AVDA. EL BOSQUE 74	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
92	40248	002295419-9	CASTILLO MOSQUEIRA JOVITO	DIEGO PORTALES 495	C 1	RESTAURANTE
93	40249	008000000-6	ROZAS HORMAZABAL ALEJANDRO	RIO CLARO 756	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
94	40252	012978768-6	INGRID DEL CARMEN SEGUEL FIGUEROA	TUCAPEL 8	B 1	HOTEL Y ANEXOS HOTELES
95	40253	008454578-3	EUGENIA DEL CARMEN CORNEJO OLGUIN	SITIO 37	F 1	EXPENDIDO DE CERVEZAS Y SIDRAS
96	40264	009132066-5	ROCHA MELO LUIS ALBERTO	JOSE MARIA ECHEVERRIA 287	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
97	40268	012555706-6	MONTERO MATAMALA ROBERTO E.	LOS ENCINOS S/N	C 1	RESTAURANTE
98	40271	014441615-5	LUIS ALBERTO CASTILLO HERRERA	O'HIGGINS S/N CHARRUA	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
99	40280	07957333-7	IGOR MARX OYARZUN HADI	O'HIGGINS S/N	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
100	40283	013135796-6	MAURICIO ORLANDO VEGA CORTES	AVDA.LAS FLORES 21	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
101	40284	012555706-6	MONTERO MATAMALA ROBERTO E.	LOS ENCINOS S/N	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
102	40286	010548555-7	CESAR PEREZ ROJAS	AVDA.VIAL 281	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
103	40288	006500202-7	ARROYO DURAN YOLANDA	RIO CLARO 134	C 1	RESTAURANTE
104	40292	009755526-5	CHAVARRIA ANDRADE JORGE ABEL	CAMINO RUTA 5 SUR KM 1.5	O 1	SALONES DE BAILE O DISCOTECAS
105	40296	005150289-2	JOSE ISAIAS MONGES BERMEO	RIO CLARO 285	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
106	40298	015195459-6	GUTIERREZ GUTIERREZ JUANA	RUTA 5 SUR KM.456	C 1	RESTAURANTE
107	40306	009420546-8	AGUILERA GRANDON MONICA Y.	PARCELA N° 40 EL PROGRESO 40	C 1	RESTAURANTE
108	40309	076222530-1	SOCIEDAD ACUÑA HERMANOS LTDA.	GENERAL CRUZ 470	P 1	SUPERMERCADO
109	40312	009851490-2	ECHEVERRIA ROSAS PATRICIO A.	CAMINO CABRERO- MTE AGUILA KM.1	C 1	RESTAURANTE
110	40313	009044551-0	GUTIERREZ CID MAGDALENA DEL PILAR	CAMINO A QUINEL 100	P 1	SUPERMERCADO
111	40314	006485544-1	ANALINA ARROYO LOPEZ	SAN MARTIN S/N 12	C 1	RESTAURANTE
112	40315	009390955-0	PEREZ ACUÑA SONIA DEL C.	LOS AROMOS PARCELA 7	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
113	40316	013605178-4	JIMENAS DEL C. FARIAS PINO	CHILLANCITO S/N	C 1	RESTAURANTE
114	40319	014030957-5	NORAMBUENA VINET JUANA YENIFER	CAUPOLICAN 53	P 1	SUPERMERCADO
115	40320	011293308-5	GRACIELA ISABEL CASTILLO CASTILLO	CHARRUA SUR S/N	C 1	RESTAURANTE
116	40321	010908056-K	RAMIRO SEBASTIAN BASTIAS CORNELY	PANAMERICANA SUR KM.480	C 1	RESTAURANTE
117	40328	015165289-1	DANILO FLORES FLORES	ANIBAL PINTO 447	C 1	RESTAURANTE
118	40329	076247489-1	SOCIEDAD RIO LAJA LTDA.	SALTO DEL LAJA HOSTERIA S/N	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
119	40330	012804278-4	CAROLINA YESENIA ORQUERA GODOY	AVDA.VIAL 283	Q 1	SALONES DE MUSICA EN VIVO
120	40331	076544735-6	COMERCIAL M Y A LTDA.	MEMBRILLAR 238	C 1	RESTAURANTE
121	40334	009751797-5	FLOR MARIA OPAZO RIOS	COLO COLO S/N	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
122	40336	077548431-4	INVERSIONES GM SPA	RUTA CABRERO-MTE.AGUILA KM 3.5	D 1	CABARETS, ESPECTACULO ARTISTICO
123	40337	076660295-9	COMERCIAL JAMAICA SPA	ARTURO PRAT N° 393	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
124	40352	076725069-K	DISTRIBUIDORA LA PREVIA SPA	TUCAPEL N° 207	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS
125	40355	076169668-8	SOCIEDAD MULTIESPACIOS HG LIMITADA	SECTOR EL PARRON LOTE C S/N	C 1	RESTAURANTE
126	40356	076169668-8	SOCIEDAD MULTIESPACIOS HG LIMITADA	SECTOR EL PARRON LOTE C S/N	O 1	SALONES DE BAILE O DISCOTECAS
127	40357	076169668-8	SOCIEDAD MULTIESPACIOS HG LIMITADA	SECTOR EL PARRON LOTE C S/N	Q 1	SALONES DE MUSICA EN VIVO
128	40358	017289786-K	STEFANIA FERNANDA AMBIADO RIVERA	LAS PERLAS 301	G 1	QUINTA DE RECREO
129	40361	014030937-0	ROSA ISABEL ORDENES SANDOVAL	AHUMADA 538	C 1	RESTAURANTE
130	40362	009824713-0	BLANCA ELIZABETH MORALES MONSALVE	ESMERALLA 641	C 1	RESTAURANTE
131	40368	077121767-2	BAR RESTAURANTE MANGO'S LIMITADA	MEMBRILLAR 148	C 1	RESTAURANTE
132	40372	004537646-K	CORNELY GRANDON HERTA	PANAM.SUR KM. 480 SALTOS DEL LAJA	B 1	HOTEL Y ANEXOS HOTELES
133	40373	077035383-1	COMERCIAL CABRERO LIMITADA	GENERAL CRUZ 556	P 1	SUPERMERCADO
134	40375	076980548-6	COMERCIAL J & A SPA	AHUMADA 78	C 1	RESTAURANTE
135	40377	012768252-6	JOSE MANUEL JARA PULGAR	AHUMADA 624	P 1	SUPERMERCADO
136	40379	077271973-6	EL RESPLANDOR SPA	CRUCE CHARRUA KM. 6 C. A YUNGAY	C 1	RESTAURANTE
137	40380	076833720-9	ABARROTES ECONOMICOS LTDA	LAS VIOLETAS 887	P 1	SUPERMERCADO
138	40382	076947927-9	SOCIEDAD INVERSIONES JN LIMITADA	ZAÑARTU 95	C 1	RESTAURANTE
139	40383	076947927-9	SOCIEDAD INVERSIONES JN LIMITADA	ZAÑARTU 95 LOCAL 118	C 1	RESTAURANTE
140	40385	076767067-2	RESTAURANTE JOSE MOLINA E.I.R.L	ANIBAL PINTO 598-B	C 1	RESTAURANTE
141	40386	076767067-2	RESTAURANTE JOSE MOLINA E.I.R.L	ANIBAL PINTO 598-B	C 1	RESTAURANTE
142	40387	077651855-7	TURISMO RUCALHUE SPA	PARCELA 1 KM. 480	P 1	SUPERMERCADO
143	40389	077839048-5	SOCIEDAD COMERCIAL AKYMARKET SPA	ZAÑARTU 95 LOCAL 115	P 1	SUPERMERCADO
144	40390	076745874-6	DMR INGENIERIA Y MONTAJE SPA	LOTE 5 KM480	C 1	RESTAURANTE
145	40395	017204948-6	GONZALO I. MONTERO MATAMALA	PARCELA 4	P 1	SUPERMERCADO
146	400331	015195258-5	LUCIA ANGELICA CAMPOS CABEZAS	COLO COLO 724	P 1	SUPERMERCADO
147	40398	078070985-5	RESTAURAN Y PASTELERÍA STO. PLATO LTDA.	GENERAL CRUZ 700 LOCAL 4-5-6	C 1	RESTAURANTE
148	40399	077935415-6	COMERCIALIZA. FAMILY AHORRO BYP LTDA.	AHUMADA 366	P 1	SUPERMERCADO
149	40400	078097992-5	DE NORTE A SUR SPA	RIO CLARO 246	C 1	RESTAURANTE
150	40401	078097992-5	DE NORTE A SUR SPA	RIO CLARO 246	C 1	RESTAURANTE
151	40317	076159507-5	SOTO - AGUILAR Y SALCEDO LIMITADA.	RIO CLARO 720	B 1	HOTEL Y ANEXOS HOTELES
152	40260	005177832-4	MELGAREJO GODOY RUBEN	O'HIGGINS 550	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
153	40023	005099057-5	MUÑOZ MUÑOZ IRMA L.	LAS DELICIAS 80	C 1	RESTAURANTE
154	40027	005099057-5	MUÑOZ MUÑOZ IRMA L.	LAS DELICIAS S/N	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
155	40263	009648237-K	ROCHA MELO CARLOS	DIEGO PORTALES 395	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
156	40276	006337347-8	ROCHA MENDOZA MARIA PISFILIA	GENERAL CRUZ 130	C 1	RESTAURANTE
157	40013	005901199-5	MENDEZ GUTIERREZ JOSE	GENERAL CRUZ 294	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
158	40370	076965806-8	SOC.YAQUELIN MELLA E HIJO PRODUC.EVENTOS Y SERV. ALIMENTOS LTDA.	CAMINO LOMAS DE ANGOL KM. 1.5	O 1	SALONES DE BAILE O DISCOTECAS
159	40348	076965806-8	SOC.YAQUELIN MELLA E HIJO PRODUC.EVENTOS Y SERV. ALIMENTOS LTDA.	CAMINO LOMAS DE ANGOL KM 1.5	C 1	RESTAURANTE
160	40349	076965806-8	SOC.YAQUELIN MELLA E HIJO PRODUC.EVENTOS Y SERV. ALIMENTO LTDA.	CAMINO LOMAS DE ANGOL KM 1.5	C 1	RESTAURANTE
161	40026	016578543-6	MARIO ESTEBAN ROZAS MONTERO	RIO CLARO 246	F 1	EXPENDIDO DE CERVEZAS Y SIDRAS
162	40044	018928860-3	HUGO ANGEL ARANEDA MELLA	RIO CLARO 215	C 1	RESTAURANTE
163	40062	018928860-3	HUGO ANGEL ARANEDA MELLA	RIO CLARO 215	E 1	CANTINAS BARES O TABERNAS
164	40069	005914953-9	ANDRADES MARTINEZ BLANCA	JOSE MARIA ECHEVERRIA 69	C 1	RESTAURANTE
165	40012	012766561-3	NORMA INES CERDA AGUILERA	RIO CLARO 5	C 1	RESTAURANTE
	40058	008947669-0	CESAR SEBASTIAN REYES URRIOA	GENERAL CRUZ 600	H 1	MINIMERCADO BEB. ALCOHOLICAS
	40335	076544735-6	COMERCIAL M Y A LTDA.	RIO CLARO 340	C 1	RESTAURANTE
	40359	012090266-0	JEANETTE ORIANA ZAPATA PEREZ	GALVARINO 303	J 1	BOD.ELAB.ENVAS.O DISTR.DE VINOS

Sr. Pdte. da las gracias a la Jefa de Rentas y Patentes, a continuación ofrece la palabra a señores concejales. **Conc. Hernández** señala que este fue un tema muy agotador para el concejo, ya que analizaron patente por patente, quiere hacerle un llamado a todos los contribuyentes a que sepan ellos que cada 6 meses se renuevan estas patentes y que tienen que presentar sus antecedentes, porque para el concejo es muy difícil tener que decidir o dejar a alguien sin su patente comercial porque ellos no han realizado las acciones que corresponden para poder dar esta patente que es una renovación al 100% con la documentación que ellos deben ingresar, *no nos tienen que dejar la responsabilidad a nosotros*, tienen que hacerse responsables de la entrega de sus documentos, le consta que el equipo de patentes mandó las notificaciones, visitaron a los contribuyentes y siempre sigue faltando alguna documentación, entonces para ellos es triste

tener que rechazar algunas porque simplemente no han presentado la documentación que se le ha requerido. **Conc. Michael Esparza** manifiesta que solo para que quede en acta, las tres patentes que se rechazan, una de ellas es la 40058 con domicilio comercial en General Cruz N°600, otra tiene el rol 40335 con dirección comercial en Río Claro N°340 y la tercera patente que se rechaza tiene el rol 40359 con dirección comercial en Galvarino N°303. También dejar en acta que se van a renovar las siguientes patentes con algunas observaciones: la patente rol 40044 con domicilio comercial en Río Claro N°215 y la patente rol 40062 con domicilio comercial en Río Claro N°215 también, esas son las que tienen observaciones que tienen que ser subsanadas dentro de los plazos que acordaron en comisión el día de ayer. **Conc. Guenante** manifiesta que no va a nombrar el contribuyente, pero para que quede en acta, quedó el acuerdo de subsanar algunos temas y ese era el compromiso para aprobar esto, para que quede en acta que no es responsabilidad del concejo en caso de que se apruebe esto y no se subsane, porque quedaron de hacer el seguimiento a la situación. **Sr. Pdte.** indica que no habiendo más consultas pasaran a la votación. **Conc. Michael Esparza** aprueba tal cual como viene informado en este informe. **Conc. Rodríguez** aprueba como se señala, 161 contribuyentes que cumplen con todos los requisitos para el proceso de renovación, se rechazan las tres que no cumplen y las cuatro se aprueban con las observaciones indicadas. **Conc. Hernández** aprueba con los acuerdos tomados en comisión por el concejo. **Conc. Guenante** aprueba en base a la larga Comisión de Presupuesto y Finanzas que tuvieron, las 161 patentes, se rechazan las tres y se imagina que la otras también se aprueban con las observaciones. **Conc. San Martín** aprueba el listado que viene con los contribuyentes y. **Conc. Pedro Esparza** aprueba como se acordó en comisión. **Sr. Pdte.** aprueba con las indicaciones que los concejales acaban de mencionar. **El H. Concejo Municipal aprueba por acuerdo unánime la RENOVACIÓN DE 165 PATENTES DE ALCOHOLES para el SEGUNDO SEMESTRE AÑO 2025 y TRES PATENTES DE ALCOHOLES NO FUERON RENOVADAS por no presentar la documentación correspondiente, éstas equivalen a los siguientes roles: 1) ROL N°40058; 2) ROL N°40335; 3) ROL N°40359, tal como fue presentado a través de Oficio N°396 de fecha 26.06.2025 y expuesta por la Jefa de Rentas y Patentes.** (Acuerdo N°115 del 27.06.2025).-

Habiéndose agotado el último punto de la tabla, **Sr. Pdte.** da por finalizada la sesión, siendo las 13:03 horas.



SECRETARÍA MUNICIPAL Y MINISTRA DE FE  
H. CONCEJO MUNICIPAL

**SOFÍA REYES PILSER**  
SECRETARIA MUNICIPAL

#### Relación de Acuerdos Sesión Extraordinaria N°11 Del 27 de Junio de 2025.

**Acuerdo N°113 del 27.06.2025.** El H. Concejo Municipal aprueba por acuerdo unánime la solicitud de TRANSFERENCIA DE PATENTE DE ALCOHOL DE RESTAURANT, Letra C-1, Rol 40012-4 de la contribuyente NORMA INÉS CERDA AGUILERA, Rut 12.766.561-3, con domicilio comercial en Río Claro N°05 de Cabrero, al nuevo contribuyente INVERSIONES HERMANOS BROOK'S SPA, Rut 78.062.887-1, con domicilio comercial en Río Claro N°05 de Cabrero, tal como fue presentado a través de Oficio N°394 de fecha 26.06.2025 y expuesta por el Director de Administración y Finanzas.

**Acuerdo N°114 del 27.06.2025.** El H. Concejo Municipal aprueba por acuerdo unánime la solicitud de TRANSFERENCIA DE PATENTE DE ALCOHOL DE RESTAURANT DIURNO y NOCTURNO, Letra C-1, Rol 40069-4 de la contribuyente BLANCA ANDRADES MARTINEZ, Rut 5.914.953-9, con domicilio comercial en José María Echeverría N°69 Monte Águila, al nuevo contribuyente JORGE CHAVARRÍA ANDRADES, Rut 9.755.526-5, con domicilio comercial en José María Echeverría N°69 Monte Águila, tal como fue presentado a través de Oficio N°395 de fecha 26.06.2025 y expuesta por el Director de Administración y Finanzas.

**Acuerdo N°115 del 27.06.2025.** El H. Concejo Municipal aprueba por acuerdo unánime la RENOVACIÓN DE 165 PATENTES DE ALCOHOLES para el SEGUNDO SEMESTRE AÑO 2025 y TRES PATENTES DE ALCOHOLES NO FUERON RENOVADAS por no presentar la documentación correspondiente, éstas equivalen a los siguientes roles: 1) ROL N°40058; 2) ROL N°40335; 3) ROL N°40359, tal como fue presentado a través de Oficio N°396 de fecha 26.06.2025 y expuesta por la Jefa de Rentas y Patentes.